	KD-GN.108	<i>Strona</i>	Strona 1 z 2
	Wykup lokalu mieszkalnego	<i>Nr wydania</i>	1

Wykup lokalu mieszkalnego

Wymagane dokumenty i miejsce składania



1. Wniosek o wykup lokalu
2. Umowa najmu lokalu
3. Zaświadczenie o samodzielności lokalu
4. Potwierdzenie, że najemca nie zalega z opłatami w stosunku do Zarządu Budynków Mieszkalnych.

Dokumenty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Gminy i Miasta Pl Wolności 14 pokój nr 12 (poniedziałek - piątek godz. 7:30 – 15:30).



Termin i sposób załatwienia sprawy

Odpowiedź w terminie do 2 miesięcy od dnia otrzymania wniosku. Sprawa jest rozstrzygana w trybie cywilnoprawnym. Nie mają zastosowania terminy Kpa.



Opłaty

Nie podlega.



Sposób odwołania

Nie przysługuje.



Podstawa prawna


- ✓ Ustawa z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
- ✓ Ustawa dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali.
- ✓ Uchwała Nr XIX/189/08 Rady Miejskiej w Nisku z dnia 29 maja 2008 określająca zasady zbywania lokali mieszkalnych na rzecz najemców.



Miejsce załatwienia sprawy

Urząd Gminy i Miasta w Nisku – Referat Gospodarki Nieruchomościami
pok. nr 3 (parter),
tel. (0-15) 8415652
e-mail: gn@nisko.pl

Osoba odpowiedzialna – Krystyna Stanisławska, podinspektor ds. windykacji opłat.

	KD-GN.108	<i>Strona</i>	Strona 2 z 2
	Wykup lokalu mieszkalnego	<i>Nr wydania</i>	1

.....
 (imię i nazwisko PESEL najemcy *)

Nisko, dnia

.....

(adres)

BURMISTRZ GMINY I MIASTA NISKO

Zwracamy */zwracam się z prośbą o wykup lokalu mieszkalnego położonego w Nisku przy ulicy..... nr stanowiącego własność Gminy Nisko. Oświadczam* /oświadczamy/, że jestem /jesteśmy /najemcą /najemcami /tego lokalu mieszkalnego. Deklarujemy /deklaruję jednorazową wpłatę za lokal gotówką. Jednocześnie /oświadczamy*,oświadczam że nie posiadamy */ posiadam innego mieszkania, domu, oraz nie budujemy*/ buduję budynku mieszkalnego. Prosimy* /proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.

Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z „KLAUZULĄ INFORMACYJNĄ O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH” w Urzędzie Gminy i Miasta w Nisku na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów i udzielonej zgody.

.....
 podpisy Najemcy /ców/

* niewłaściwe skreślić

Do wniosku załączam:

- 1.umowę najmu potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez ZBM
- 2.rzut lokalu mieszkalnego (od ZBM)
- 3.zaświadczenie Starosty Nizańskiego, że lokal mieszkalny będący przedmiotem wniosku stanowi samodzielny lokal mieszkalny w rozumieniu art.2 ust.2 ustawy o własności lokali.